

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和08年01月13日

計画の名称	瑞浪市地域住宅等整備計画（瑞浪市地域住宅計画）												
計画の期間	令和08年度～令和12年度（5年間）								重点配分対象の該当				
交付対象	瑞浪市												
計画の目標	公営住宅の既存ストックの適正な維持管理を行うことで、住宅セーフティネット機能の充実を図る。 不良住宅（空家等）の除却を行う者に対し補助金を交付することで当該空家等の除却を促進し、安全・安心な住環境の確保と跡地の利活用に繋げる。 空家等の実態を把握することで、実情に即した空家等対策計画の改正を図る。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	175	A	175	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R8当初		R12末
1	中・長期的ストックを目指す公営住宅の長寿命化改善率 中・長期的ストックを目指す公営住宅のうち長寿命化改善した割合を算出する。 公営住宅の長寿命化改善率 = 長寿命化改善した当該公営住宅の戸数 / 当該公営住宅の総戸数	37%	%	67%
2	耐震基準が不適合な公営住宅及び耐用年数が超過している一部の公営住宅の除却率 耐震基準が不適合な公営住宅及び耐用年数が超過している一部の公営住宅の除却率を算出する。 公営住宅の除却率 = 除却した当該公営住宅の戸数 / 当該公営住宅の残存戸数	0%	%	64%
3	不良住宅（空家等）の除却率 不良住宅（空家等）と判定したもので除却に伴い補助金を交付した割合を算出する。 不良住宅（空家等）の除却率 = 除却補助金の交付件数 / 不良住宅（空家等）と判定した件数	0%	%	90%
4	空家等の実態把握率 空家等対策計画の改正に伴う空家等の実態把握率を算出する。 空家等の実態把握率 = 実態把握調査した市域の面積 / 市内全域の面積	0%	%	100%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業																			
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容(延長・面積等)	市区町村名/港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況
												R08	R09	R10	R11	R12			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	瑞浪市	直接	瑞浪市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	大法原団地(80戸)、紺屋原団地(12戸)、名滝団地(13戸)の居住性向上や長寿命化に向けた個別改善	瑞浪市						97		策定済
	A15-002	住宅	一般	瑞浪市	直接	瑞浪市	-	-	公営住宅等整備事業	耐震基準が不適合な公営住宅及び耐用年数が超過している一部の公営住宅の除却(小里団地14戸、鶴城団地8戸、日吉団地10戸)	瑞浪市						49		策定済
	A15-003	住宅	一般	瑞浪市	間接	瑞浪市	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅(空家等)の除却補助	瑞浪市						25		策定済
	A15-004	住宅	一般	瑞浪市	直接	瑞浪市	-	-	空き家再生等推進事業	空家等対策計画の改正に伴う空家等実態把握	瑞浪市						4		策定済
											小計						175		
											合計						175		