農地法第４条第１項の規定による許可申請書（記載例）

　令和６年１月１日

 岐阜県知事 様

申請者　氏名　　瑞浪 太郎　　印

　下記のとおり農地を転用したいので、農地法第４条第１項の規定により許可を申請します。

記

|  |  |
| --- | --- |
| １申請者の住所等 | 住　　　　　　所 |
| 岐阜県瑞浪市上平町１丁目１番地 |
| ２許可を受けようとする土地の所在等 | 土地の所在 | 地 番 | 地　目 | 面 積(㎡) | 耕作者の氏　　名 | 市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別 |
| 登記簿 | 現　況　 |  |  |  |
| 瑞浪市土岐町字屏風山 | 8794 | 畑 | 畑 | 361㎡ | 瑞浪 太郎 | その他の区域 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  　計　　　　361　　　㎡（田　　　　　　㎡、畑　　361　　　㎡） |
| ３転用計画 | (1)転用事由の詳細 | 用　途 | 事由の詳細　子供の同居により自宅が手狭になり、増築することになりました。隣接する農地に居宅及び車庫を建設します。 |
| 一般個人住宅 |
| (2) 事業の操業期間又は施設の利用期間 |  　　許可後　　年　　　月　　　日から　　　永久　　年間 |
| (3) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要 | 工事計画 | 第１期（着工 令和〇年〇月〇日から　　令和〇年〇月〇日まで） | 第２期 |  | 合　　　計 |
| 名　称 | 棟 数 | 建築面積(㎡) | 所要面積(㎡) |  |  | 棟 数 | 建築面積(㎡) | 所要面積(㎡) |
| 土地造成 |  |  |  | 361 |  |  |  |  | 361 |
| 建築物 | 住宅 | 1 | 120 |  |  |  | 1 | 120 |  |
| 小 計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 工作物 | 車庫 | 1 | 60 |  |  |  | 1 | 60 |  |
| 小 計 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  | 180 | 361 |  |  |  | 180 | 361 |
| ４資金調達についての計画 | 資金計画 　自己資金 　８，０００，０００円　　 住宅建築費 １５，０００，０００円 　借入金 　１２，０００，０００円 　　車庫建築費 　１，０００，０００円 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　造成費 　　　４，０００，０００円 |
| ５転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要 | 申請地の東側は自己住居、西側は農地、北側は原野、南側は市道となっています。雨水は道路側溝へ排水します。汚水・雑排水は公共下水道に排水します、申請地の周囲はCB擁壁を設置し、周囲に雨水、土砂の流出がないようにします。市道のり面については、市土木課と協議して工事を施工します。　事業遂行に当たっては、周辺に被害を及ぼさぬよう注意して行い、万一以外が生じた場合には、申請者の責任において誠実に対処します。 |
| ６その他参考となるべき事項 |  |