農地法第４条第１項の規定による許可申請書（記載例）

　令和６年１月１日

岐阜県知事 様

申請者　氏名　　瑞浪 太郎　　印

　下記のとおり農地を転用したいので、農地法第４条第１項の規定により許可を申請します。

記

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| １申請者の住所等 | 住　　　　　　所 | | | | | | | | | | | | | | |
| 岐阜県瑞浪市上平町１丁目１番地 | | | | | | | | | | | | | | |
| ２許可を受けよう  とする土地の  所在等 | 土地の所在 | 地 番 | | 地　目 | | | | 面 積  (㎡) | | 耕作者の  氏　　名 | | | 市街化区域・市街化調整  区域・その他の区域の別 | | |
| 登記簿 | | 現　況 | |  | |  | | |  | | |
| 瑞浪市土岐町  字屏風山 | 8794 | | 畑 | | 畑 | | 361㎡ | | 瑞浪 太郎 | | | その他の区域 | | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |
| 計　　　　361　　　㎡（田　　　　　　㎡、畑　　361　　　㎡） | | | | | | | | | | | | | | |
| ３転用計画 | (1)転用事由の詳細 | | 用　途 | | | 事由の詳細　子供の同居により自宅が手狭になり、増築することになりました。隣接する農地に居宅及び車庫を建設します。 | | | | | | | | | |
| 一般個人住宅 | | |
| (2) 事業の操業  期間又は施設  の利用期間 | | 許可後　　年　　　月　　　日から　　　永久　　年間 | | | | | | | | | | | | |
| (3) 転用の時期  及び転用の目  的に係る事業  又は施設の概要 | | 工事計画 | | 第１期（着工 令和〇年〇月〇日から  　　令和〇年〇月〇日まで） | | | | | | 第２期 |  | 合　　　計 | | |
| 名　称 | | 棟 数 | 建築面積  (㎡) | 所要面積  (㎡) | |  |  | 棟 数 | 建築面積  (㎡) | 所要面積  (㎡) |
| 土地造成 | |  | |  |  | 361 | |  |  |  |  | 361 |
| 建築物 | | 住宅 | | 1 | 120 |  | |  |  | 1 | 120 |  |
| 小 計 | |  | |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 工作物 | | 車庫 | | 1 | 60 |  | |  |  | 1 | 60 |  |
| 小 計 | |  | |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 計 | |  | |  | 180 | 361 | |  |  |  | 180 | 361 |
| ４資金調達に  ついての計画 | 資金計画 　自己資金 　８，０００，０００円　　 住宅建築費 １５，０００，０００円  　借入金 　１２，０００，０００円 　　車庫建築費 　１，０００，０００円  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　造成費 　　　４，０００，０００円 | | | | | | | | | | | | | | |
| ５転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要 | 申請地の東側は自己住居、西側は農地、北側は原野、南側は市道となっています。雨水は道路側溝へ排水します。汚水・雑排水は公共下水道に排水します、申請地の周囲はCB擁壁を設置し、周囲に雨水、土砂の流出がないようにします。市道のり面については、市土木課と協議して工事を施工します。  　事業遂行に当たっては、周辺に被害を及ぼさぬよう注意して行い、万一以外が生じた場合には、申請者の責任において誠実に対処します。 | | | | | | | | | | | | | | |
| ６その他参考と  なるべき事項 |  | | | | | | | | | | | | | | |