

釜戸地区 人・農地プラン

平成26年3月作成
令和3年12月改訂

人・農地プラン

市町村名	対象地区名（地区内集落名）	作成年月	直近の更新年月
瑞浪市	釜戸地区	平成26年3月	令和3年12月

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	154.3ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の農地面積の合計	77.7ha
③地区内における65才以上の農業者の耕作面積の合計	55.4ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	27ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	3.3ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	0.9ha
(備考) ④ 広瀬1597 荻原3986-1、3987、3992-1、4005-1 大西5035-9 真木343-1、343-2	

2 対象地区の課題

高齢農業者の離農に伴う、耕作放棄地の増加が予想される。また、圃場整備されていない地域では、担い手への農地集積が困難な状況にある。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

農地中間管理事業等を活用して、(農)大湫機械化営農組合や(農)とうぶ営農などの中心経営体への農地集積を進める。また、集積が困難な農地については、集落の共同活動による維持管理を積極的に支援していく。

中心経営体

属性	農業者	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農法	農事組合法人 大湫機械化営農組合	水稻、野菜	38.2ha	水稻	0.9ha	
認農法	農事組合法人 とうぶ営農	水稻	7.6ha	水稻		
認農法	山崎商事株式会社	野菜類	1.3ha	野菜類		
認農法	農事組合法人 民田農場	水稻	5.3ha			
認農法	有限会社 中日本ファームズ	養鶏	1.5ha			
認農	足立 好裕	肉用牛、水稻	4.5ha			

釜戸地区

別紙:近い将来農地の出し手となる者の農地

近い将来農地の 出し手となる者 (氏名)	地目	地名、地番、大字、 字、集落番号	対象面積(m ²)	貸付等の区分			貸付等の 期間	貸付等の 予定年度
				貸付	作業委託	売渡		
	田	土合 1905-1	1,955	○			-	
	畑	大久後 3869-17	819	○				
	畑	大久後 3869-20	187	○				
	田	大久後 3892-3	21	○				
	田	広畑 4159	476			○		
	田	広畑 4160	39			○		
	田	大羽根 4667-1	171			○		
	田	大羽根 4667-2	62			○		
	田	大羽根 4671	912			○		
	田	桑原 4502-1	957	○			10年	R7
	田	桑原 4505-1	1,146	○			10年	R7
	田	上桑原 4541-1	315			○		R3
	田	蟹淵 4490-1	1,413	○			10年	R7
	田	向鍛冶屋 3920-1	922	○				R2
	田	向鍛冶屋 3920-2	49	○				R2
	田	広瀬 1597	1,357		○			
	田	前田 2916-3	36		○	○		
	田	寄町 416-1	1,274	○				

近い将来農地の 出し手となる者 (氏名)	地目	地名、地番、大字、 字、集落番号	対象面積(m ²)	貸付等の区分			貸付等の 期間	貸付等の 予定年度
				貸付	作業委託	売渡		
	田	土合 1909-1	1,185	○				
	畑	梅本 910-1	290	○	○	○		
	田	丸山 59-86	4,092	○				
	田	上大久後 3824-1	1,578			○		
	畑	大島 3307-1	760	○				
	田	広畑 4149-1	1,266	○			期限なし	R10
	田	天徳 1200-1	489	○	○	○	10年	R2
	田	天徳 1200-3	155	○	○	○	10年	R2
	田	新立 102-1	863	○	○	○	10年	R2
	田	荻原 3986-1	524	○	○	○	10年	R3
	田	荻原 3987	819	○	○	○	10年	R3
	田	荻原 3992-1	509	○	○	○	10年	R3
	田	荻原 4005-1	2,089	○	○	○	10年	R3
	田	裏山 1069-44	661	○			10年	R4
	田	裏山 1069-387	2,359	○			10年	
	田	裏山 1069-388	828	○			10年	
	田	裏山 1069-389	2,155	○			10年	
	田	裏山 1069-399	985	○			10年	
	田	六田 2589-1	1,034	○			10年	
	田	六田 2592-4	1,484	○			10年	
	畑	苅宿 3498-4	150	○			10年	R2

近い将来農地の 出し手となる者 (氏名)	地目	地名、地番、大字、 字、集落番号	対象面積(mi)	貸付等の区分			貸付等の 期間	貸付等の 予定年度
				貸付	作業委託	売渡		
	田	論析 2448-1	1,112	○	○		5~10年	R2
	田	足股 1064-4	337	○	○			
	田	足股 1064-101	52	○	○			
	田	足股 1064-102	1,519	○	○			
	田	足股 1064-103	2,102	○	○			
	田	足股 1064-104	1,942	○	○			
	畑	須野志町 2-56-1	229	○				
	田	裏山 1069-55	1,018	○				
	田	裏山 1069-1685	131	○				
	田	裏山 1069-1686	444	○				
	田	細山 3699-6	1,114	○				
	田	細山 3701-2	796	○				
	田	論析 2407-2	3,116	○	○		5~10年	R2
	田	論析 2453-1	1,878	○				
	田	論析 2454	1,083	○				
	田	中畑 2636-3	171	○		○		
	田	中畑 2664	175	○		○		
	田	中畑 2682-1	913			○		
	田	蜂屋 196-1	2,019			○		
	田	向 1648	1,836			○		
	田	東定 566-1	642	○	○	○		R2

近い将来農地の 出し手となる者 (氏名)	地目	地名、地番、大字、 字、集落番号	対象面積(m ²)	貸付等の区分			貸付等の 期間	貸付等の 予定年度
				貸付	作業委託	売渡		
	田	向田 4386-2	115			○	10年	R3
	田	向田 4402-1	545			○	10年	R3
	畑	芝原 1745	161	○				
	田	芝原 1747-1	2,148	○				
	田	夫銭 2839-1	632			○		
	田	大島 3123-2	297			○		
	田	下切 4337	214	○	○	○		R2
	田	下切 4339	413	○	○	○		R2
	田	下切 4340	386	○	○	○		R2
	田	土合 1893-9	1,049	○		○		
	田	土合 1909-2	1,418	○		○		
	田	土合 1912-3	631	○		○		
	田	土合 1913	1,391	○		○		
	田	大西 5035-9	1,975	○	○		10年	R2
	田	真木 343-1	541		○			
	田	真木 343-2	1,007		○			
	田	荻原 4008-1	509	○		○		R3
	田	荻原 4020	347	○		○		
	田	夫銭 2845-1	956		○			
	田	効宿 3519	1,226	○		○		R2
	田	夫銭 2847-1	1,781			○		

近い将来農地の 出し手となる者 (氏名)	地目	地名、地番、大字、 字、集落番号	対象面積(m ²)	貸付等の区分			貸付等の 期間	貸付等の 予定年度
				貸付	作業委託	売渡		
	田	向田 4386-1	234	○		○		
	田	向田 4402-2	267	○		○		
	田	中田 3644-2	473	○		○		
	田	広畑 4161	548	○	○	○		
	田	広畑 4162	280	○	○	○		
	田	広畑 4163	271	○	○	○		
	田	広畑 4164	191	○	○	○		
	田	広畑 4165	320	○	○	○		
	田	天徳 1208	787	○				
	田	天徳 1209	1,053	○				
	田	下大久後 3893-1	536		○			
	田	下大久後 3893-3	1,256		○			
	田	下大久後 3896-7	1,000		○			
	田	石拾 1858-26	1,262		○			
	田	石拾 1858-68	254		○			
	田	石拾 1858-113	264		○			
	田	土合 1863	807	○		○	10年	R3
	田	前田 2924-1	1,150	○				
	田	真木 351-1	440	○	○	○		R3
	畑	町屋 1481-2	238	○	○	○		R3
	畑	町屋 1482-2	25	○	○	○		R3

近い将来農地の 出し手となる者 (氏名)	地目	地名、地番、大字、 字、集落番号	対象面積(m ²)	貸付等の区分			貸付等の 期間	貸付等の 予定年度
				貸付	作業委託	売渡		
	畑	町屋 1524-2	49	○	○	○		R3
	畑	町屋 1524-4	78	○	○	○		R3
	畑	町屋 1525-4	373	○	○	○		R3
	田	広瀬 1601	1,299	○	○	○		R3
	田	裏山 1069-29	970	○			15年	R3

【記載上の注意】

※ 「5. 近い将来農地の出し手となる者」ごとに記載します。

※ 国、都道府県に報告する場合は、農業者名を記載しますが、集落・地域で使用する場合は匿名とすることができます。