

# 稲津地区 人・農地プラン

平成26年3月作成  
令和3年12月改訂

# 人・農地プラン

| 市町村名 | 対象地区名（地区内集落名） | 作成年月    | 直近の更新年月 |
|------|---------------|---------|---------|
| 瑞浪市  | 稲津地区          | 平成26年3月 | 令和3年12月 |

## 1 対象地区の現状

|                                      |        |
|--------------------------------------|--------|
| ①地区内の耕地面積                            | 80.3ha |
| ②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の農地面積の合計 | 48.7ha |
| ③地区内における65才以上の農業者の耕作面積の合計            | 33.5ha |
| i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計                | 12.2ha |
| ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計           | 2.3ha  |
| ④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計    | 0.2ha  |
| (備考) ④ 萩原栴沢1323-1                    |        |

## 2 対象地区の課題

|                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>【小里地区】市街化が進んでいる上、狭小・不整形な農地が多く、担い手への農地集積は限定される。</p> <p>【萩原地区】圃場整備が行われた優良な農地が広がるが、今後、高齢農業者の離農に伴う、耕作放棄地の増加が予想される。</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

|                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>【小里地区】農地の有効活用を図るため、市内農産物等直売所へ出荷する農家を育成する。また、優良な農地については農地中間管理事業を活用し、(同)つちや営農等への農地集積を進めていく。</p> <p>【萩原地区】農地中間管理事業を活用し、(農)大湫機械化営農組合や(農)とうぶ営農等への農地集積を進めていく。</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 中心経営体

| 属性  | 農業者                 | 現状         |        | 今後の農地の引受けの意向 |       |         |
|-----|---------------------|------------|--------|--------------|-------|---------|
|     |                     | 経営作目       | 経営面積   | 経営作目         | 経営面積  | 農業を営む範囲 |
| 認農法 | 農事組合法人<br>大湫機械化営農組合 | 水稻、野菜      | 38.2ha | 水稻           | 0.2ha |         |
| 認農法 | 株式会社<br>中山園芸        | 花き         | 1.4ha  |              |       |         |
| 認農法 | 農事組合法人 とうぶ営農        | 水稻         | 7.6ha  | 水稻           | 0.1ha |         |
| 認農  | 佐藤 孝宏               | 酪農<br>和牛繁殖 | 0.2ha  |              |       |         |
| 認農法 | 合同会社 つちや営農          | 水稻         | 23.0ha |              |       |         |
|     | 酒井 良一               | 水稻         | 2.0ha  |              |       |         |

# 稲津地区

## 別紙：近い将来農地の出し手となる者の農地

| 近い将来農地の<br>出し手となる者<br>(氏名) | 地目 | 地名、地番、大字、<br>字、集落番号 | 対象面積<br>(㎡) | 貸付等の区分 |      |    | 貸付等の<br>期間 | 貸付等の<br>予定年度 |
|----------------------------|----|---------------------|-------------|--------|------|----|------------|--------------|
|                            |    |                     |             | 貸付     | 作業委託 | 売渡 |            |              |
|                            | 田  | 小里 河岸 2058          | 649         | ○      | ○    | ○  | 10年        | R2           |
|                            | 田  | 小里 浜井場 196-1        | 386         | ○      |      | ○  |            | R2           |
|                            | 田  | 小里 浜井場 196-2        | 99          | ○      |      | ○  |            | R2           |
|                            | 田  | 小里 浜井場 196-7        | 177         | ○      |      | ○  |            | R2           |
|                            | 田  | 小里 センボドウ 734-1      | 931         | ○      |      |    |            |              |
|                            | 田  | 小里 三角 970-1         | 1,360       | ○      | ○    |    |            | R3           |
|                            | 田  | 小里 イワリドウ 1174-1     | 480         | ○      | ○    |    |            | R3           |
|                            | 田  | 小里 三角 955           | 242         |        |      | ○  |            | R2           |
|                            | 畑  | 小里 池ノ表 2165         | 1,247       |        |      | ○  |            | R2           |
|                            | 田  | 小里 紙屋平 497-1        | 399         | ○      |      |    |            |              |
|                            | 田  | 小里 五斗代 485-4        | 629         | ○      |      |    |            |              |
|                            | 田  | 小里 山之田 224-2        | 705         | ○      |      |    |            |              |
|                            | 畑  | 小里 宮之洞 584-5        | 338         |        | ○    |    | 10年        | R2           |
|                            | 畑  | 小里 宮之洞 592-1        | 198         |        | ○    |    | 10年        | R2           |
|                            | 畑  | 小里 萬場 1239-1        | 1,026       | ○      |      |    |            |              |
|                            | 畑  | 小里 上馬場 163-4        | 182         | ○      |      |    |            |              |
|                            | 田  | 小里 三角洞 872-1        | 1,351       |        | ○    | ○  | 10年        | R4           |

| 近い将来農地の<br>出し手となる者<br>(氏名) | 地目 | 地名、地番、大字、<br>字、集落番号 |     |        | 対象面積<br>(㎡) | 貸付等の区分 |      |    | 貸付等の<br>期間 | 貸付等の<br>予定年度 |
|----------------------------|----|---------------------|-----|--------|-------------|--------|------|----|------------|--------------|
|                            |    |                     |     |        |             | 貸付     | 作業委託 | 売渡 |            |              |
|                            | 田  | 小里                  | 丸見  | 1971-1 | 327         | ○      |      |    |            |              |
|                            | 畑  | 小里                  | 丸見  | 1971-2 | 48          | ○      |      |    |            |              |
|                            | 田  | 小里                  | 丸見  | 2038-5 | 584         | ○      |      |    |            |              |
|                            | 田  | 小里                  | 丸見  | 2033-4 | 29          | ○      |      |    |            |              |
|                            | 畑  | 小里                  | 池ノ表 | 2181-1 | 387         | ○      |      |    |            |              |
|                            | 田  | 萩原                  | 辻石  | 1704-4 | 1,311       | ○      |      |    |            | R2           |
|                            | 畑  | 小里                  | 冷   | 1648-4 | 1,047       |        |      | ○  |            | R6           |
|                            | 田  | 小里                  | 野瀬  | 85-1   | 747         | ○      |      |    |            |              |
|                            | 田  | 小里                  | 野瀬  | 689-2  | 233         | ○      |      | ○  |            | R2           |
|                            | 畑  | 小里                  | 馬場  | 1237-1 | 1,011       | ○      | ○    |    | 10年        | R2           |
|                            | 田  | 萩原                  | 前田  | 873-1  | 315         | ○      |      | ○  | 10年        | R2           |
|                            | 田  | 萩原                  | 五反田 | 272-2  | 1,833       | ○      |      |    |            | R2           |
|                            | 田  | 萩原                  | 五反田 | 273-1  | 1,418       | ○      |      |    |            | R2           |
|                            | 田  | 萩原                  | 柏原  | 388-1  | 1,818       | ○      | ○    |    | 10年        | R2           |
|                            | 田  | 萩原                  | 柏原  | 381-1  | 1,724       | ○      |      |    |            | R2           |
|                            | 田  | 萩原                  | 堤ヶ洞 | 471    | 105         | ○      |      |    |            | R2           |
|                            | 田  | 萩原                  | 堤ヶ洞 | 473-2  | 52          | ○      |      |    |            | R2           |
|                            | 田  | 萩原                  | 堤ヶ洞 | 472-1  | 284         | ○      |      |    |            | R2           |
|                            | 田  | 萩原                  | 堤ヶ洞 | 474-1  | 568         | ○      |      |    |            | R2           |
|                            | 田  | 萩原                  | 堤ヶ洞 | 479-1  | 151         | ○      |      |    |            | R2           |
|                            | 田  | 萩原                  | 堤ヶ洞 | 480-1  | 258         | ○      |      |    |            | R2           |



| 近い将来農地の<br>出し手となる者<br>(氏名) | 地目 | 地名、地番、大字、<br>字、集落番号 |      |        | 対象面積<br>(㎡) | 貸付等の区分 |      |    | 貸付等の<br>期間 | 貸付等の<br>予定年度 |
|----------------------------|----|---------------------|------|--------|-------------|--------|------|----|------------|--------------|
|                            |    |                     |      |        |             | 貸付     | 作業委託 | 売渡 |            |              |
|                            | 田  | 萩原                  | 辻石   | 1705-1 | 602         | ○      |      |    |            | R2           |
|                            | 田  | 萩原                  | 栴沢   | 1323-1 | 2,142       | ○      |      |    |            |              |
|                            | 田  | 萩原                  | 五反田  | 231-2  | 2,186       | ○      |      |    | 10年        | R2           |
|                            | 田  | 萩原                  | 山田   | 614    | 2,158       | ○      | ○    | ○  |            | R5           |
|                            | 田  | 萩原                  | 山田   | 634-1  | 1,440       | ○      | ○    | ○  |            | R5           |
|                            | 田  | 萩原                  | 五反田  | 230    | 2,579       | ○      | ○    |    | 10年        | R3           |
|                            | 田  | 萩原                  | 五反田  | 231-3  | 1,718       | ○      | ○    |    | 10年        | R3           |
|                            | 田  | 萩原                  | 岩屋垣外 | 1538   | 714         | ○      |      |    | 10年        | R3           |
|                            | 田  | 萩原                  | 前田   | 831-17 | 1,973       | ○      | ○    |    | 10年        | R3           |
|                            | 田  | 萩原                  | 中之平  | 357-1  | 1,020       | ○      | ○    |    | 10年        | R4           |
|                            | 田  | 萩原                  | 中之平  | 357-2  | 1,042       | ○      | ○    |    | 10年        | R4           |
|                            | 田  | 萩原                  | 上平   | 899-2  | 148         | ○      |      | ○  | 永年         |              |
|                            | 田  | 小里                  | 萬場   | 1225-1 | 658         |        |      |    |            |              |
|                            | 田  | 小里                  | 萬場   | 1226-1 | 776         |        |      |    |            |              |

【 記載上の注意 】

※ 「5. 近い将来農地の出し手となる者」ごとに記載します。

※ 国、都道府県に報告する場合は、農業者名を記載しますが、集落・地域で使用する場合は匿名とすることができます。