

# 瑞浪山田地区 人・農地プラン

平成26年3月作成  
令和3年12月改訂

## 人・農地プラン

市町村名	対象地区名（地区内集落名）	作成年月	直近の更新年月
瑞浪市	瑞浪山田地区	平成26年3月	令和3年12月

### 1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	14.4ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の農地面積の合計	7.3ha
③地区内における65才以上の農業者の耕作面積の合計	4.8ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	2.1ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	0.1ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	0ha
(備考)	

### 2 対象地区の課題

山田町の一部が農業振興地域に指定されているが、全体的に農地も狭小で非効率な農地が多い。そのため、農地中間管理事業を活用した担い手への農地集積は限定される。

### 3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

農地の有効活用を図るため、市内農産物等直売所へ出荷する農家を育成する。また、農地の賃貸借の相談があった際は、農地中間管理事業の活用について提案を行う。

### 中心経営体

属性	農業者	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農法	合同会社 つちや営農	水稲	23.0ha			

# 瑞浪山田地区

## 別紙：近い将来農地の出し手となる者の農地

近い将来農地の 出し手となる者 (氏名)	地目	地名、地番、大字、 字、集落番号	対象面積 (㎡)	貸付等の区分			貸付等の 期間	貸付等の 予定年度
				貸付	作業委託	売渡		
	田	山田町 坂下 1481	56	○		○		R2
	畑	山田町 竹之越 1674-5	225	○		○		R2
	田	山田町 西洞 1110	1,745	○	○		10年	R2
	田	山田町 岩谷口 541-1	958	○	○	○		R3
	田	山田町 岩谷口 544	246	○	○	○		R3
	田	山田町 槇ヶ洞 611	473	○	○		10年	R3

【 記載上の注意 】

※ 「5. 近い将来農地の出し手となる者」ごとに記載します。

※ 国、都道府県に報告する場合は、農業者名を記載しますが、集落・地域で使用する場合は匿名とすることができます。