

瑞浪地区 人・農地プラン

令和2年8月作成

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名（地区内集落名）	作成年月日	直近の更新年月日
瑞浪市	瑞浪地区	令和2年8月27日	平成30年6月

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	17.6ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	11.4ha
③地区内における65才以上の農業者の耕作面積の合計	8.4ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	4.3ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	0.7ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	0ha
(備考)	

2 対象地区の課題

瑞浪地区は山田町の一部に農業振興地域があるのみで、農地も狭小で非効率な農地が多く、農地中間管理機構を活用した担い手への農地集積は限定される。また、中心部が用途区域に定められており、市街化が進む地域のため、狭小な農地が多い。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

農地の有効活用を図るため、市内に設置されている農産物等直売所の出荷農家を育成する。農地の賃貸借の相談があった際は、農地中間管理機構の活用について検討を行う。

中心経営体

属性	農業者	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農	土屋受託営農	水稻	3.9ha		ha	

瑞浪地区

別紙:近い将来農地の出し手となる者の農地

近い将来農地の 出し手となる者 (氏名)	地目	地名、地番、大字、 字、集落番号	貸付等の区分(m ²)			貸付等の 予定年度	貸付等の 期間
			貸付	作業委託	売渡		
	田	山田町 坂下 1481	56		○	R2	
	畑	山田町 竹之越 1674-5	225		○	R2	
	田	山田町 西洞 1110	1,745	○		R2	10年

【 記載上の注意 】

※ 「5. 近い将来農地の出し手となる者」ごとに記載します。

※ 国、都道府県に報告する場合は、農業者名を記載しますが、集落・地域で使用する場合は匿名とすることができます。

※ 農地利用図の添付は必須ではありません。