

釜戸地区 人・農地プラン

令和2年8月作成

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名（地区内集落名）	作成年月日	直近の更新年月日
瑞浪市	釜戸地区	令和2年8月27日	平成30年6月

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	195.5ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	54.2ha
③地区内における65才以上の農業者の耕作面積の合計	45.6ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	22.1ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	2.9ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	0.8ha
(備考) ④ 広瀬1597 荻原3986-1、3987、3992-1、4005-1 真木343-1、343-2 大西5035-9	

2 対象地区の課題

圃場整備されていない地域では、担い手への農地集積が困難で、耕作放棄地が増加傾向にある。圃場整備が可能な地域については、実施を検討する。
山間部では、高齢化と人口減少に伴い、今後耕作が継続出来なくなる農地が増えると思われる。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

担い手の(農)大湫機械化営農組合や(農)とうぶ営農、民田農園を中心に、今後も農地中間管理事業等を活用して、担い手への農地集積を支援する。また、山間部では、集落の共同活動による農地の維持管理を支援していく。

中心経営体

属性	農業者	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農法	農事組合法人 大湫機械化営農組合	水稻、野菜	44.7ha		ha	
認農法	農事組合法人 とうぶ営農	水稻	12.3ha		ha	
法	山崎商事株式会社	野菜類	1.9ha	野菜類	0.1ha	

釜戸地区

別紙:近い将来農地の出し手となる者の農地

近い将来農地の 出し手となる者 (氏名)	地目	地名、地番、大字、 字、集落番号		貸付等の区分(m ²)			貸付等の 期間	貸付等の 予定年度
				貸付	作業委託	売渡		
	田	土合	1905-1	1,955				
	畑	大久後	3869-17	819				
	畑	大久後	3869-20	187				
	田	大久後	3892-3	21				
	田	広畑	4159			476		
	田	広畑	4160			39		
	田	大羽根	4667-1			171		
	田	大羽根	4667-2			62		
	田	大羽根	4671			912		
	田	桑原	4502-1	957			10年	R7
	田	桑原	4505-1	1,146			10年	R7
	田	上桑原	4541-1			315		R3
	田	蟹淵	4490-1	1,413			10年	R7
	田	向鍛冶屋	3920-1	922				R2
	田	向鍛冶屋	3920-2	49				R2
	山林	石拾	1858-36			842		
	田	広瀬	1597		1357			
	田	前田	2916-3		36	○		
	田	寄町	416-1	1,274				
	田	土合	1909-1	1,185				
	畑	梅本	910-1	290	○	○		
	田	丸山	59-86	4,092				
	田	上大久後	3824-1			1,578		
	畑	大島	3307-1	760				

釜戸地区

別紙:近い将来農地の出し手となる者の農地

近い将来農地の 出し手となる者 (氏名)	地目	地名、地番、大字、 字、集落番号	貸付等の区分(m)			貸付等の 期間	貸付等の 予定年度
			貸付	作業委託	売渡		
	田	広畑 4149-1	1,266			期限なし	R10
	田	天徳 1200-1	489	○	○	10年	R2
	田	天徳 1200-3	155	○	○	10年	R2
	田	新立 102-1	863	○	○	10年	R2
	田	荻原 3986-1	524	○	○	10年	R3
	田	荻原 3987	819	○	○	10年	R3
	田	荻原 3992-1	509	○	○	10年	R3
	田	荻原 4005-1	2,089	○	○	10年	R3
	田	裏山 1069-44	661			10年	
	田	裏山 1069-388	2,359			10年	
	田	裏山 1069-389	2,155			10年	
	田	裏山 1069-399	985			10年	
	田	六田 2589-1	1,034			10年	
	田	六田 2592-4	1,484			10年	
	畑	苅宿 3498-4	150			10年	R2
	田	論析 2448-1	1,112	○		5~10年	R2
	田	足股 1064-4	337	○			
	田	足股 1064-101	52	○			
	田	足股 1064-102	1,519	○			
	田	足股 1064-103	2,102	○			
	田	足股 1064-104	1,942	○			
	畑	須野志町 2-56-1	229				
	田	向 1648			1,836		
	田	東定 566-1	642	○	○		R2

釜戸地区

別紙:近い将来農地の出し手となる者の農地

近い将来農地の 出し手となる者 (氏名)	地目	地名、地番、大字、 字、集落番号	貸付等の区分(m ²)			貸付等の 期間	貸付等の 予定年度
			貸付	作業委託	売渡		
	田	細山 3699-6	1,114				
	田	裏山 1069-55	1,018				
	田	裏山 1069-1685	404				
	田	裏山 1069-1686	131				
	田	細山 3701-2	796				
	田	論栃 2407-2	3,116	○		5~10年	R2
	田	論栃 2453-1	1,878				
	田	論栃 2454	1,083				
	田	中畑 2636-3	913		○		
	田	中畑 2664	175		○		
	田	中畑 2682-1			171		
	田	向田 4386-2			115	10年	R3
	田	向田 4402-1			545	10年	R3
	田	芝原 1745	1,161				
	田	芝原 1747-1	2,148				
	田	夫銭 2839-1			624		
	田	大島 3123-2			297		
	田	下切 4337	214	○	○		R2
	田	下切 4339	413	○	○		R2
	田	下切 4340	386	○	○		R2
	田	土合 1893-9	1,049		○		
	田	土合 1909-2	1,418		○		
	田	土合 1912-3	631		○		
	田	土合 1913	1,391		○		

釜戸地区

別紙:近い将来農地の出し手となる者の農地

近い将来農地の 出し手となる者 (氏名)	地目	地名、地番、大字、 字、集落番号		貸付等の区分(m ²)			貸付等の 期間	貸付等の 予定年度
				貸付	作業委託	売渡		
	田	大西	5035-9	700	○		10年	R2
	田	大西	5035-9	400	○		10年	R2
	田	夫銭	2845-1		956			
	田	真木	343-1		541			
	田	真木	343-2		1,007			
	田	夫銭	2845-1		956			
	田	向田	4386-1	234		○		
	田	向田	4402-2	267		○		
	田	中田	3644-2	473		○		
	田	広畑	4161	548	○	○		
	田	広畑	4162	280	○	○		
	田	広畑	4163	271	○	○		
	田	広畑	4164	191	○	○		
	田	広畑	4165	320	○	○		
	田	天徳	1209	1,053				
	田	下大久後	3893-1		536			
	田	下大久後	3893-3		1256			
	田	下大久後	3896-7		1000			
	田	石拾	1858-26	1,262				
	田	石拾	1858-68	254				
	田	荻原	4008-1	509		○		R3
	田	蜂屋	196-1			2,019		
	田	夫銭	2847-1	1		1,781		
	田	蜂屋	196-1			2,019		

釜戸地区

別紙:近い将来農地の出し手となる者の農地

近い将来農地の 出し手となる者 (氏名)	地目	地名、地番、大字、 字、集落番号	貸付等の区分(m ²)			貸付等の 期間	貸付等の 予定年度
			貸付	作業委託	売渡		
	田	荻原 4020	347		○		

【 記載上の注意 】

※ 「5. 近い将来農地の出し手となる者」ごとに記載します。

※ 国、都道府県に報告する場合は、農業者名を記載しますが、集落・地域で使用する場合は匿名とすることができます。

※ 農地利用図の添付は必須ではありません。