

駅周辺から始まる瑞浪市の未来と一緒に考えていきましょう――

No.25

瑞浪駅南地区市街地
再開発準備組合
令和7年12月発行

まちづくり通信



★都市計画決定の告示がされました！

瑞浪駅南地区市街地再開発事業に係る都市計画の決定及び変更について、岐阜県と瑞浪市それぞれの都市計画審議会で審議され、無事承認を得られ決定の告示がされました。

瑞浪市都市計画審議会

日 にち：令和7年10月24日(金)
内 容：瑞浪都市計画高度利用地区の決定
瑞浪都市計画第一種市街地
再開発事業の決定
瑞浪都市計画道路の変更(公園線)

岐阜県都市計画審議会

日 にち：令和7年12月3日(水)
内 容：瑞浪都市計画道路の変更(本町線)

都市計画決定告示日

日 にち：令和7年12月12日(金)



ようやく大きな山場の一つである都市計画決定の告示が終わりました。いよいよ、来年度は組合設立に向けて動いていきます！
事業認可の手続き等、まだまだ多くの課題があります。今後はより一層皆さん一丸となって頑張りましょう！



再開発事業のおおまかな流れ

まちづくりへの声かけ

発起人会の開催

準備組合の設立

R3.3

- ・事業手法の決定
- ・モデル権利変換
計画の作成
- ・保留床処分先
の探索 等

都市計画決定

R7.12

定款・事業計画作成

現在

事業認可・本組合設立

権利変換計画の認可

補償・解体工事

本体工事着工

清算・組合解散手続き竣工

準備組合の活動

本組合の活動