

まちづくり通信



(株)長谷工コーポレーションと事業協定基本契約を締結しました！

年末の全体会及び1月の臨時総会へのご出席ありがとうございました。臨時総会でお諮りしたとおり、令和6年2月29日に瑞浪駅南地区市街地再開発事業の更なる推進を目的として、建設事業や不動産事業を主に手がける『(株)長谷工コーポレーション』と事業協定基本契約を締結しました。これは、今まで再開発事業の実現に向けて足踏み状態であった、私たちにとって大きな一歩となります。

今後は、本契約に基づき、①コーディネート業務 ②保留床の処分に関する斡旋協力、コンサルティング ③調査設計計画業務 について(株)長谷工コーポレーションとより具体的な検討を行うこととなります。これから、事業を進めていく中でみなさんの意見や気持ちを伺う機会があります。実際に住むわたしたちが主役です。どんなまちや暮らしになったら良いか、更にイメージを膨らませていきましょう！

長谷工コーポレーションから 組合員へメッセージ！

今般、瑞浪駅南地区市街地再開発準備組合様と事業協定基本契約を締結することが出来、光栄に感じております。

皆様のお役に立てるよう尽力いたしますので、宜しくお願いいたします。

(株)長谷工コーポレーションの会社概要

本社所在地:東京都港区芝二丁目32番1号

創業:昭和12年2月11日

事業所:名古屋、関西、横浜 他5支店等

マンション建設No.1長谷工の実績

マンション施工累計実績 **703,016戸**

※分譲マンション施工戸数及び施工シェアトップの実績。2023年11月末現在。

近隣・同規模の市街地再開発事業施工実績例



元浜町13番街区

第一種市街地再開発事業

「プランシエラ長浜元浜町」

地上7階建、42戸



伊勢市駅前C地区

第一種市街地再開発事業

※2025年完成予定

地上14階建、102戸

契約締結について 水野市長と面談しました！



水野市長からは「瑞浪市も立会人及び組合員の一人として、この事業協定基本契約を足がかりに更に推進していきたい。」と力強いメッセージをいただきました。

※事業協定基本契約は瑞浪市が立会人となって締結しています。

今後の活動

●第32回 理事会

3月12日(火) 19:30~

●令和6年度 総会・全体会

4月25日(木) 19:30~

ときわ2階 会議室

