

令和8年第4回瑞浪市農業委員会総会議事録

開催日時	令和8年4月30日(木) 午後 2時00分 開会 午後 2時30分 閉会		
開催場所	瑞浪市役所 4階 全員協議会室		
議長	大山 理晴 会長		
出席委員 (20名)	委員	遠山 英俊	水野 安喜
		小栗 智幸	渡邊 美孝
		大山 理晴	勝股 増夫
		鈴木 録郎	奥村 正子
		足立 正之	土屋 敏子
		加納 富雄	安藤 良一
		成瀬 良美	
	農地利用 最適化推 進委員 (欠員1 名)	岩嶋 貞夫	勝股 重雄
		三輪 徳夫	板橋 仁晃
		小川 伸二	有我 俊春
		渡邊 俊美	
欠席委員 (2名)		安田 清和	小倉 清弘
事務局	局長 伊東 範明 局長補佐 青山 哲也 事務職員 青柳 慧一郎		
付議事項			
<p>議第1号 農地法第3条の規定による許可申請について</p> <p>議第2号 農地法第5条の規定による許可申請について</p> <p>議第3号 非農地証明申請について</p> <p>議第4号 瑞浪市賃借料情報について</p> <p>議第5号 農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項の規定による農用地利用集積等促進計画案について</p> <p style="text-align: center;">※付議の内容については別添のとおり</p>			

大山会長

(挨拶)

ただ今から令和8年第4回瑞浪市農業委員会総会を開会いたします。
瑞浪市農業委員会の会議規則第3条の規定により、議長は、会長が務めることになっておりますので、私が、議長の職を務めさせていただきます。

本日の出席委員は、農業委員13名、推進委員7名でありますので、「農業委員会等に関する法律第27条第3項」の定足数であります過半数に達しており、総会は成立いたしました。

それでは、議事日程に従って進めてまいりますので、委員各位のご協力をお願いいたします。

議長

日程第1、「議事録署名委員の指名について」、これを議長から指名させていただくことにご異議はありませんか。

委員

(異議なしの声)

議長

それでは異議ないものと認め、議事録署名委員は、加納 富雄委員と板橋 仁晃委員の2名を指名いたします。

なお、本日の議事録書記は、事務局を指名いたします。

それでは、日程第2に入ります。

議第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題いたします。

有我 俊春委員、説明をお願いします。

有我委員

去る4月23日、小倉 清弘委員、青山局長補佐、青柳事務職員、私の4名で現地確認をいたしました。

農地法第3条の規定による許可申請につきましては1件であります。

内容といたしましては、田が1筆で合計面積158㎡であります。

詳細については、事務局より説明を求めます。

青柳

事務職員

それでは、議第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」、ご説明申し上げます。

議案集の2ページから3ページになります。2ページをご覧ください。

3条-10

(議案書の内容を説明)

譲受人が申請地を取得し、農業の経営に努めるものです。

以上、議第1号に係るご説明とさせていただきます。

ご審議の程、よろしくをお願いいたします。

- 議 長 ありがとうございます。
では、これより議第1号について質疑に入ります。ご質疑、ご意見はありませんか。
- 委 員 (質問・意見無し)
- 議 長 別段、ご意見もないようですので、お諮りいたします。
議第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」、申請のとおり許可することに賛成の委員は、挙手をお願いします。
- 委 員 (全員挙手)
- 議 長 全員賛成ですので、議第1号は、申請のとおり許可することに決定いたします。
次に議第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」、議題といたします。
有我 俊春委員、説明をお願いします。
- 有我委員 農地法第5条の規定による許可申請につきましては5件であります。
内容といたしましては、田が5筆、畑が1筆、合計面積5,095㎡であります。
詳細については、事務局より説明を求めます。
- 青柳
事務職員 それでは、議第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」
ご説明申し上げます。
議案集の4ページから14ページになります。
まずは6ページ、7ページをご覧ください。
5条-15
(議案書の内容を説明)
申請地は、都市計画で第2種住居地域に指定されている第3種農地で、隣接地への影響がないように対策が講じられますので、転用に対し問題ないものと考えます。
- 次に8ページから10ページをご覧ください。
5条-16及び5条-17
(議案書の内容を説明)
申請地はいずれも日吉町の「玉田医院」の南西、5条-16は田1筆649㎡、5条-17は田1筆1,382㎡です。目的は中央新幹線工事の待避所および駐車場、資材置き場としての一時転用(令和13年6月30日まで)です。
こちらは、同様の利用目的で、令和3年11月1日から令和8年6月30日の間、一時転用許可がされておりますが、工事期間の延長に伴い、再度、一時転用許可申請を行うものです。申請地は、第2種農地で、隣接地への影響がないように対策が講じられますので、転用に対し問題ないものと考えます。

次に11ページ、12ページをご覧ください。

5条-18

(議案書の内容を説明)

申請地は、都市計画で第1種住居地域に指定されている第3種農地で、隣接地への影響がないように対策が講じられますので、転用に対し問題ないものと考えます。

次に13ページ、14ページをご覧ください。

5条-19

(議案書の内容を説明)

申請地は、小集団で生産性の低い第2種農地で、隣接地への影響がないように対策が講じられますので、転用に対し問題ないものと考えます。

以上、議第2号に係るご説明とさせていただきます。

ご審議の程、よろしくお願いいたします。

議長

ありがとうございました。

では、これより議第2号について質疑に入ります。ご質疑、ご意見はありませんか。

委員

(質問・意見無し)

議長

別段、ご質疑やご意見もないようですので、お諮りいたします。

議第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」、申請のとおり承認することに賛成の委員は、挙手をお願いします。

委員

(全員挙手)

議長

全員賛成ですので、議第2号は、申請のとおり許可が相当であるとの意見書を添えて、岐阜県知事に対して進達することに決定いたします。

次に、議第3号「非農地証明申請について」を議題といたします。

有我 俊春委員、説明をお願いします。

有我委員

非農地証明申請につきましては1件であります。

内容といたしましては、畑が1筆で、合計面積21㎡であります。

詳細については、事務局より説明を求めます。

青柳

事務職員

それでは、議第3号「非農地証明申請について」ご説明申し上げます。

議案集の15ページから17ページをご覧ください。

非農地-2

(議案書の内容を説明)

申請地は換地処分の際に宅地法面となっていることが確認でき、非農地として扱うことが適当と考えます。

以上、議第3号に係るご説明とさせていただきます。

ご審議のほど、よろしくお願いいいたします。

議 長

ありがとうございます。では、これより議第3号について質疑に入ります。ご質疑、ご意見はありませんか。

委 員

(質問・意見なし)

議 長

別段、ご質疑やご意見もないようですので、お諮りいたします。

議第3号「非農地証明申請について」、申請のとおり証明することに賛成の委員は、挙手をお願いします。

委 員

(全員挙手)

議 長

全員賛成ですので、議第3号は、申請のとおり証明することに決定いたします。

次に、議第4号「瑞浪市賃借料情報について」を議題といたします。

事務局、説明をお願いします。

青柳

事務職員

それでは議第4号「瑞浪市賃借料情報について」、ご説明申し上げます。

議案集の18ページをご覧ください。

こちらは農地法第52条の規定により、情報提供を行うものです。

令和7年1月から12月までに締結された賃貸借における、10a当たりの田の賃借料の平均は、1,000円です。

畑のデータは、0筆でした。

以上、議第4号に係るご説明とさせていただきます。

ご審議のほど、よろしくお願いいいたします。

議 長

ありがとうございます。では、これより議第4号について質疑に入ります。ご質疑、ご意見はありませんか。

委 員

(質問・意見なし)

議 長

全員賛成ですので、議第4号は、原案のとおり提供することに決定いたします。

次に、議第5号「農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項の規定に基づく農用地利用集積等促進計画案に対する意見について」を議題といたします。

事務局より説明をお願いします。

青柳

事務職員

それでは、議第5号「農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項の規定に基づく農用地利用集積等促進計画案について」、ご説明申し上げます。

(議案書の内容を説明)

農地の所在につきましては23ページから30ページをご確認ください。

以上、議第5号に係るご説明とさせていただきます。

ご審議の程、よろしくお願いいいたします。

議 長

ありがとうございます。では、これより議第5号について質疑に入ります。ご質疑、ご意見はありませんか。

委員 (質問・意見なし)

議長 議第5号「農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項の規定に基づく農用地利用集積等促進計画案に対する意見について」、原案のとおり承認することに賛成の委員は挙手をお願いします。

委員 (全員挙手)

議長 全員賛成ですので、議第5号は、計画のとおり承認することに決定いたします。

以上をもちまして、日程をすべて終了しましたので、総会を閉会します。

以上、事務局が作成した議事録は正確であることを認め、議事録署名委員は下記のとおり署名する。

令和 年 月 日

・ 議 長

・ 委 員

・ 委 員