

令和 7 年第 1 1 回瑞浪市農業委員会総会議事録

開催日時	令和 7 年 1 1 月 2 8 日（金） 午後 2 時 0 0 分 開会 午後 2 時 5 0 分 閉会			
開催場所	瑞浪市役所 4 階 全員協議会室			
議 長	大山 理晴 会長			
出席委員 （ 2 1 名）	委員	安 藤 良 一		勝 股 増 夫
		土 屋 敏 子		安 田 清 和
		加 納 富 雄		足 立 正 之
		渡 邊 美 孝		大 山 理 晴
		鈴 木 録 郎		成 瀬 良 美
		奥 村 正 子		水 野 安 喜
		小 栗 智 幸		遠 山 英 俊
	農地利用 最適化推 進委員 （欠員 1 名）	小 倉 清 弘		勝 股 重 雄
		三 輪 徳 夫		岩 嶋 貞 夫
		渡 邊 俊 美		板 橋 仁 晃
		小 川 伸 二		
欠席委員 （ 1 名）	有 我 俊 春			
事務局	局長	伊 東 範 明		
	局長補佐	有 賀 大 輔		
	事務職員	西 尾 友 宏		
	事務職員	井 田 文 香		
付議事項				
議第 1 号	農地法第 3 条の規定による許可申請について			
議第 2 号	農地法第 5 条の規定による許可申請について			
議第 3 号	非農地証明申請について			
議第 4 号	地籍調査における地目の変更について			
議第 5 号	農地中間管理事業の推進に関する法律第 1 9 条第 3 項 の規定による農用地利用集積等促進計画案について			
※付議の内容については別添のとおり				

大山会長 (挨拶)

ただ今から令和7年第11回瑞浪市農業委員会総会を開会いたします。瑞浪市農業委員会の会議規則第3条の規定により、議長は、会長が務めることになっておりますので、私が、議長の職を務めさせていただきます。

本日の出席委員は、農業委員14名、推進委員7名でありますので、「農業委員会等に関する法律第27条第3項」の定足数であります過半数に達しており、総会は成立いたしました。

それでは、議事日程に従って進めてまいりますので、委員各位のご協力をお願いいたします。

議長 日程第1、「議事録署名委員の指名について」、これを議長から指名させていただくことにご異議はありませんか。

委員 (異議なしの声)

議長 それでは異議ないものと認め、議事録署名委員は、土屋 敏子委員と勝股 重雄委員の2名を指名いたします。

なお、本日の議事録書記は、事務局を指名いたします。

それでは、日程第2に入ります。

議第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題いたします。

土屋 敏子委員、説明をお願いします。

土屋委員 去る11月25日に、大山 理晴委員、小栗 智幸委員、有賀局長補佐、私の4名で現地確認をいたしました。

農地法第3条の規定による許可申請につきましては5件であります。

内容といたしましては、田4筆、畑4筆、合計面積が3,478㎡であります。

詳細については、事務局より説明を求めます。

西尾 事務職員 それでは、議第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」、ご説明申し上げます。

議案集の5ページから10ページになります。

まずは、6ページをご覧ください。

3条—16

(議案書の内容を説明)

譲受人が申請地を取得し、農業の経営に努めるものです。

7ページをご覧ください。

3条—17

(議案書の内容を説明)

譲受人が申請地を取得し、農業の経営に努めるものです。

8 ページをご覧ください。

3 条— 1 8

(議案書の内容を説明)

譲受人が申請地を取得し、農業の経営に努めるものです。

9 ページをご覧ください。

3 条— 1 9

(議案書の内容を説明)

譲受人が申請地を取得し、農業の経営に努めるものです。

1 0 ページをご覧ください。

3 条— 2 0

(議案書の内容を説明)

譲受人が申請地を取得し、農業の経営に努めるものです。

以上、議第 1 号に係るご説明とさせていただきます。

ご審議の程、よろしくお願いいたします。

議 長 ありがとうございます。

では、これより議第 1 号について質疑に入ります。ご質疑、ご意見はありませんか。

委 員 (質問・意見無し)

議 長 別段、ご意見もないようですので、お諮りいたします。

議第 1 号「農地法第 3 条の規定による許可申請について」、申請のとおり許可することに賛成の委員は、挙手をお願いします。

委 員 (全員挙手)

議 長 全員賛成ですので、議第 1 号は、申請のとおり許可することに決定いたします。

次に議第 2 号「農地法第 5 条の規定による許可申請について」、議題といたします。

土屋 敏子委員、説明をお願いします。

土屋委員 農地法第 5 条の規定による許可申請につきましては 2 件であります。

内容といたしましては、田 1 筆、畑 1 筆、合計面積が 1, 0 5 1 m² あります。詳細については、事務局より説明を求めます。

西尾 事務職員 それでは、議第 2 号「農地法第 5 条の規定による許可申請について」ご説明申し上げます。

議案集の 1 1 ページから 1 5 ページになります。

まずは 1 2 ページと 1 3 ページをご覧ください。

5 条— 4 9

(議案書の内容を説明)

申請地は、申請地から概ね500m以内に稲津コミュニティーセンターと稲津こども園がある第3種農地で、隣接地への影響がないように対策が講じられていますので、転用に対し問題ないものと考えます。

14ページと15ページをご覧ください。

5条—50

(議案書の内容を説明)

申請地は、都市計画で第二種中高層住居専用地域に指定されている第3種農地で、隣接地への影響がないように対策が講じられますので、転用に対し問題ないものと考えます。

以上、議第2号に係るご説明とさせていただきます。

ご審議の程、よろしくお願いいたします。

議 長

ありがとうございました。

では、これより議第2号について質疑に入ります。ご質疑、ご意見はありませんか。

委 員

(質問・意見無し)

議 長

別段、ご質疑やご意見もないようですので、お諮りいたします。

議第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」、申請のとおり承認することに賛成の委員は、挙手をお願いします。

委 員

(全員挙手)

議 長

全員賛成ですので、議第2号は、申請のとおり相違ない旨の意見を添えて、岐阜県知事に進達することに決定いたします。

次に、議第3号「非農地証明申請について」を議題といたします。

土屋 敏子委員、説明をお願いします。

土屋委員

非農地証明申請につきましては、1件であります。

内容といたしましては、畑2筆、面積が762㎡であります。詳細については、事務局より説明を求めます。

西尾

事務職員

それでは、議第3号「非農地証明申請について」、ご説明申し上げます。

議案集の16ページから19ページになります。

議案集の17ページをご覧ください。

非農地—7

(議案書の内容を説明)

18ページおよび19ページを見ていただきますと、申請地は現地写真より山林原野となっていることが確認でき、非農地として扱うことが適当と考えます。

以上、議第3号に係るご説明とさせていただきます。

ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

議 長 ありがとうございます。では、これより議第 3 号について質疑に入ります。ご質疑、ご意見はありませんか。

委 員 (質問・意見無し)

議 長 別段、ご質疑やご意見もないようですので、お諮りいたします。
議第 3 号「非農地証明申請について」、申請のとおり証明することに賛成の委員は、挙手をお願いします。

委 員 (土屋委員以外 全員挙手)

議 長 全員賛成ですので、議第 3 号は、申請のとおり証明することに決定いたします。
次に、議第 4 号「地籍調査における地目の変更について」を議題といたします。
事務局、説明をお願いします。

西尾
事務職員 それでは、議第 4 号「地籍調査における地目の変更について」、ご説明申し上げます。
20 ページから 31 ページをご覧ください。
これは、地籍調査地区における農用地について、登記地目が農地で、現況が農地ではない場合に、登記地目を現況に併せて変更するためには、農業委員会の承認が必要となるため、照会があるものです。
(議案書の内容を説明)
それぞれの筆に、対応が必要な場合は、コメントを入れておりますので、ご確認ください。
以上、議第 4 号に係るご説明とさせていただきます。
ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

議 長 ありがとうございます。では、これより議第 4 号について質疑に入ります。ご質疑、ご意見はありませんか。

委 員 (質問・意見なし)

議 長 別段、ご質疑やご意見もないようですのでお諮りいたします。
議第 4 号「地籍調査における地目の変更について」原案のとおり承認することに賛成の委員は、挙手をお願いします。

委 員 (全員挙手)

議 長 全員賛成ですので、議第 4 号は、原案のとおり承認し、瑞浪市長に報告することに決定いたします。
次に、議第 5 号「農地中間管理事業の推進に関する法律第 19 条第 3 項の規定に基づく農用地利用集積等促進計画案について」を議題といたします。
事務局、説明をお願いします。

井田
事務職員 それでは、議第 5 号「農地中間管理事業の推進に関する法律第 19 条第 3 項の規定に基づく農用地利用集積等促進計画案について」ご説明申し上げます。

(議案書の内容を説明)

農地の所在につきましては３３ページをご確認ください。

以上、議第５号に係るご説明とさせていただきます。

ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

議 長 ありがとうございます。では、これより議第５号について質疑に入ります。ご質疑、ご意見はありませんか。

委 員 (質問・意見なし)

議 長 別段、ご質疑やご意見もないようですのでお諮りいたします。

議第５号「農地中間管理事業の推進に関する法律第１９条第３項の規定に基づく農用地利用集積等促進計画案について」、計画に異議のない委員は、挙手をお願いします。

委 員 (全員挙手)

議 長 全員賛成ですので、議第５号は、計画のとおり承認することに決定いたします。

以上をもちまして、日程をすべて終了しましたので、総会を閉会します。

以上、事務局が作成した議事録は正確であることを認め、議事録署名委員は下記のとおり署名する。

令和 年 月 日

・ 議 長

・ 委 員

・ 委 員